

# 淡江大學114學年度第1學期課程教學計畫表

課程名稱	工程財務管理	授課教師	葉怡成 YEH, I-CHENG			
	CONSTRUCTION FINANCIAL MANAGEMENT					
開課系級	土木一碩士班A	開課資料	實體課程 選修 單學期 3學分			
	TECXM1A					
課程與SDGs 關聯性	SDG9 產業創新與基礎設施 SDG12 負責任的消費與生產					
系（所）教育目標						
<p>一、培養學生土木工程專業知識，使其滿足就業與深造需求。</p> <p>二、使學生具備工程專業與資訊技術整合應用能力，厚植其競爭力。</p> <p>三、使學生瞭解國際現勢，並建立終身學習觀念。</p>						
本課程對應院、系(所)核心能力之項目與比重						
<p>A. 具備土木工程分析與設計之專業進階知識。(比重：20.00)</p> <p>B. 具備跨領域知識整合與資訊應用之能力。(比重：40.00)</p> <p>C. 具備獨立思考與執行專題研究並撰寫專業論文之能力。(比重：20.00)</p> <p>D. 具備有效溝通、團隊整合與領導之能力。(比重：10.00)</p> <p>E. 具備終身學習觀念與國際觀之永續發展理念。(比重：10.00)</p>						
本課程對應校級基本素養之項目與比重						
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 全球視野。(比重：15.00)</li> <li>2. 資訊運用。(比重：30.00)</li> <li>3. 洞悉未來。(比重：10.00)</li> <li>4. 品德倫理。(比重：5.00)</li> <li>5. 獨立思考。(比重：25.00)</li> <li>6. 樂活健康。(比重：5.00)</li> <li>7. 團隊合作。(比重：5.00)</li> <li>8. 美學涵養。(比重：5.00)</li> </ol>						

課程簡介	本課程除了財務管理的理論，又結合建築企業生產經營的特殊性，研究工程財務活動的規律性和特點，深入淺出地闡述了工程財務管理的基本概念。
	This course not only introduces the theory of financial management, but also explores the special nature of production and management of construction enterprises.

### 本課程教學目標與認知、情意、技能目標之對應

將課程教學目標分別對應「認知（Cognitive）」、「情意（Affective）」與「技能（Psychomotor）」的各目標類型。

一、認知（Cognitive）：著重在該科目的事實、概念、程序、後設認知等各類知識之學習。

二、情意（Affective）：著重在該科目的興趣、倫理、態度、信念、價值觀等之學習。

三、技能（Psychomotor）：著重在該科目的肢體動作或技術操作之學習。

序號	教學目標(中文)	教學目標(英文)
1	教導學生財務管理的理論，並探討建築企業生產經營的特殊性，研究工程財務活動的規律性和特點。	This course teaches the students the theory of financial management, and explores the special nature of production and management of construction enterprises.

### 教學目標之目標類型、核心能力、基本素養教學方法與評量方式

序號	目標類型	院、系(所) 核心能力	校級 基本素養	教學方法	評量方式
1	認知	ABCDE	12345678	講述	測驗、討論(含課堂、線上)

### 授課進度表

週次	日期起訖	內容 (Subject/Topics)	備註
1	114/09/15~ 114/09/21	第1章 財務管理與營建企業	
2	114/09/22~ 114/09/28	第2章 營建企業會計	
3	114/09/29~ 114/10/05	第3章 財務報表分析	
4	114/10/06~ 114/10/12	第4章 金錢與時間之關係：現金流之評價	
5	114/10/13~ 114/10/19	第5章 報酬與風險之關係：風險溢酬之估計	
6	114/10/20~ 114/10/26	第6章 資本投資決策	
7	114/10/27~ 114/11/02	第7章 長期融資決策	

8	114/11/03~114/11/09	第8章 短期財務決策	
9	114/11/10~114/11/16	第9章 債券與股票的評價	
10	114/11/17~114/11/23	第10章 金融選擇權的評價	
11	114/11/24~114/11/30	第11章 實質選擇權的評價	
12	114/12/01~114/12/07	第12章 房地產估價	
13	114/12/08~114/12/14	第13章 房地產開發投資決策	
14	114/12/15~114/12/21	第14章 營建工程競標模型	
15	114/12/22~114/12/28	專題1	
16	114/12/29~115/01/04	專題2	
17	115/01/05~115/01/11	期末報告1	
18	115/01/12~115/01/18	期末報告2	
課程培養 關鍵能力	問題解決		
跨領域課程	STEAM課程(S科學、T科技、E工程、M數學，融入A人文藝術領域)		
特色教學 課程	專題/問題導向(PBL)課程		
課程 教授內容	A I 應用		
修課應 注意事項	生成式AI倫理聲明 本課程依據透明和負責任的原則，鼓勵學生利用AI進行協作和互學，以提升課程成果。本課程採取以下措施：有條件開放，請註明學生如何使用生成式AI於課程成果中。學生應在課堂作業或報告中的「標題頁註腳」或「引用文獻後」簡要說明他們如何使用生成式AI（例如進行議題發想、文潤飾或結參見考等）。如果經查核發現使用生成式AI但未在作業或報告中標明，教師、學校或相關單位有權重新評分或不予計分。此外，本課程的授課教材或學習資料如有引用生成式AI內容，教師也會在投影片或口頭標註。修讀本課程的學生在選課時視為同意以上倫理聲明。		
教科書與 教材	自編教材:教科書 教材說明： 工程經濟與財務管理 作者：葉怡成 新功能介紹 出版社：詹氏 新功能 介紹 出版日期：2015/09/01 語言：繁體中文 定價：620元 優惠 價：95折589元 本商品單次購買10本9折558元		
參考文獻	工程財務管理 (張學英, 韓豔華) (ISBN 978-7-301-15616-2, 北京大學出版社)		

學期成績 計算方式	<p>◆出席率： 25.0 % ◆平時評量：25.0 % ◆期中評量：25.0 %</p> <p>◆期末評量：25.0 %</p> <p>◆其他〈 〉： %</p>
備 考	<p>「教學計畫表管理系統」網址：<a href="https://web2.ais.tku.edu.tw/csp">https://web2.ais.tku.edu.tw/csp</a> 或由教務處首頁→教務資訊「教學計畫表管理系統」進入。</p> <p><b>※「遵守智慧財產權觀念」及「不得不法影印、下載及散布」。請使用正版教科書，勿不法影印他人著作，以免觸法。</b></p>