

淡江大學 109 學年度第 1 學期課程教學計畫表

課程名稱	工程法律與契約	授課 教師	賈啟敏 CHI MING CHIA
	CONSTRUCTION LAW AND CONTRACT		
開課系級	土木系營企四 A	開課 資料	實體課程 選修 單學期 2學分
	TECBB4A		
系 ( 所 ) 教育目標			
<p>一、培養學生土木工程專業知能，使其滿足就業和深造需求。</p> <p>二、使學生具備經營管理知識，俾能應用於職場。</p> <p>三、使學生具備資訊技術能力，厚植其競爭力。</p> <p>四、培養學生文學、藝術、語文、歷史、社會、政治、未來學、國際現勢、宗教法律、自然等通識學門素養，使其具人文情懷並能永續發展。</p>			
本課程對應院、系(所)核心能力之項目與比重			
<p>C. 團隊合作與整合能力。(比重：90.00)</p> <p>D. 全球化與永續學習能力。(比重：10.00)</p>			
本課程對應校級基本素養之項目與比重			
<p>1. 全球視野。(比重：10.00)</p> <p>2. 資訊運用。(比重：20.00)</p> <p>3. 洞悉未來。(比重：10.00)</p> <p>4. 品德倫理。(比重：20.00)</p> <p>5. 獨立思考。(比重：30.00)</p> <p>7. 團隊合作。(比重：10.00)</p>			
課程簡介	<p>台灣公共工程建設規模日益龐大，工程內容亦日漸複雜，工程合作模式亦多樣化，面對國家公共建設生態環境改變，對於從事工程專業領域者必須具有相當的實務及法律知識以應因不同的狀況發生，以祈妥善處理彼此間之權利與義務問題。</p> <p>本課程的目的在介紹營建管理實務與法律知識的基本概念，在政府採購法的基礎上發展，結合各相關工程法律上之運作及實務上的分析解說及處理方式，培養同學有效處理工程法律之基本概念提昇營建管理的能力。</p>		

	<p>The scale of public construction projects in Taiwan is becoming increasingly large, complex and diversified. Facing the changes those engaged in the engineering field must have considerable practical and legal knowledge to respond to different situations occurrence in order to properly handle the rights and obligations between each other.</p> <p>The purpose of this course is to introduce the basic concepts of construction management practice and legal knowledge, train students to effectively deal with engineering laws. The basic concept enhances the ability of construction management.</p>
--	--

本課程教學目標與認知、情意、技能目標之對應

將課程教學目標分別對應「認知 (Cognitive)」、「情意 (Affective)」與「技能 (Psychomotor)」的各目標類型。

- 一、認知(Cognitive)：著重在該科目的事實、概念、程序、後設認知等各類知識之學習。
- 二、情意(Affective)：著重在該科目的興趣、倫理、態度、信念、價值觀等之學習。
- 三、技能(Psychomotor)：著重在該科目的肢體動作或技術操作之學習。

序號	教學目標(中文)	教學目標(英文)
1	課程綱要 1. 工程之法律體系 2. 營建相關法規 3. 工程契約架構及糾紛類型 4. 建築管理 5. 營造業管理 案例分析： 1. 都市開發及更新案例 2. 契約變更及進度爭議 3. 合約終止解除爭議及申訴案例 4. 不良廠商申訴處理	Course outline 1. Engineering legal system 2. Construction related regulations 3. Project contract structure and dispute types 4. Construction Management 5. Construction industry management case analysis: 1. Urban development and update case 2. Contract changes and schedule disputes 3. Termination of the contract to resolve disputes and appeal cases 4. Handling of complaints from bad manufacturers

教學目標之目標類型、核心能力、基本素養教學方法與評量方式

序號	目標類型	院、系(所)核心能力	校級基本素養	教學方法	評量方式
1	認知	CD	123457	講述、討論、發表	測驗、作業、討論(含課堂、線上)、報告(含口頭、書面)

授課進度表

週次	日期起訖	內容 (Subject/Topics)	備註
1	109/09/14~ 109/09/20	工程法律架構及體系	
2	109/09/21~ 109/09/27	工程法律與民法上之對應與應用	
3	109/09/28~ 109/10/04	建築法與建築技術規則(一)	
4	109/10/05~ 109/10/11	建築法與建築技術規則(二)	
5	109/10/12~ 109/10/18	建築師法與技師法(一)	

6	109/10/19~ 109/10/25	建築師法與技師法(二)	
7	109/10/26~ 109/11/01	營造業法與顧管條例	
8	109/11/02~ 109/11/08	促進民間參與公共建設法	
9	109/11/09~ 109/11/15	都市更新及危老條例	
10	109/11/16~ 109/11/22	期中考試週	
11	109/11/23~ 109/11/29	政府採購法(一)體系及逐條釋義	
12	109/11/30~ 109/12/06	政府採購法(二)體系及逐條釋義	
13	109/12/07~ 109/12/13	政府採購法(三)體系及逐條釋義	
14	109/12/14~ 109/12/20	政府採購法(四)工程契約範本及契約要領	
15	109/12/21~ 109/12/27	政府採購法(五)工程契約範本及契約要領	
16	109/12/28~ 110/01/03	政府採購法(六)工程契約實例解析	
17	110/01/04~ 110/01/10	政府採購法(七)工程契約實例解析	
18	110/01/11~ 110/01/17	期末考試週	
修課應 注意事項	請記得出席課程,不定期點名 請記得帶相關法條(紙本或電版本均可) 上課可以飲食,但請維護教室內空氣品質 課程進行中若身體有異狀請隨時提出 無法出席課程請通知老師(sonya.chia@gmail.com)		
教學設備	電腦、投影機、其它(板書工具)		
教科書與 教材	書名:工程與法律十講 作者:林明鏘 郭斯傑 出版社:五南		
參考文獻	政府採購法 林家棋 新學林 工程法律研究叢書系列 姚志明 元照 工程與法律的對話 李家慶 三民 公共工程履約管理100問 黃宗文 元照 工程契約理論與實務兼論政府採購法 謝哲勝 李金松 翰蘆 公共工程之履 約 姚志明 元照 都更法學研究 林明鏘 元照 政府採購法令彙 編 行政院公共工程委員會 同左 政府採購暨促參申訴案例彙編(一~五) 行政院公共工程委員會 同左 公共工程爭議處理案例彙編(一~四) 行政院 公共工程委員會 同左 工程爭議問題與實務(一) 中華民國仲裁協會 同左		
批改作業 篇數	篇 (本欄位僅適用於所授課程需批改作業之課程教師填寫)		
學期成績 計算方式	◆出席率： 20.0 % ◆平時評量：10.0 % ◆期中評量：30.0 % ◆期末評量：40.0 % ◆其他〈 〉： %		

備考

「教學計畫表管理系統」網址：<https://info.ais.tku.edu.tw/csp> 或由教務處  
首頁→教務資訊「教學計畫表管理系統」進入。

**※不法影印是違法的行為。請使用正版教科書，勿不法影印他人著作，以免觸法。**