

淡江大學 105 學年度第 1 學期課程教學計畫表

課程名稱	工程財務管理	授課 教師	葉怡成 YEH, I-CHENG
	CONSTRUCTION FINANCIAL MANAGEMENT		
開課系級	土木一碩士班 A	開課 資料	選修 單學期 3學分
	TECXMIA		
系（所）教育目標			
<p>一、培養學生土木工程專業知識，使其滿足就業與深造需求。</p> <p>二、使學生具備工程專業與資訊技術整合應用能力，厚植其競爭力。</p> <p>三、使學生瞭解國際現勢，並建立終身學習觀念。</p>			
系（所）核心能力			
<p>A. 具備土木工程分析與設計之專業進階知識。</p> <p>B. 具備跨領域知識整合與資訊應用之能力。</p> <p>C. 具備獨立思考與執行專題研究並撰寫專業論文之能力。</p> <p>D. 具備有效溝通、團隊整合與領導之能力。</p> <p>E. 具備終身學習觀念與國際觀之永續發展理念。</p>			
課程簡介	<p>本課程除了財務管理的理論，又結合建築企業生產經營的特殊性，研究工程財務活動的規律性和特點，深入淺出地闡述了工程財務管理的基本概念。</p>		
	<p>This course not only introduces the theory of financial management, but also explores the special nature of production and management of construction enterprises.</p>		

本課程教學目標與目標層級、系(所)核心能力相關性

一、目標層級(選填)：

- (一)「認知」(Cognitive 簡稱C)領域：C1 記憶、C2 瞭解、C3 應用、C4 分析、C5 評鑑、C6 創造
- (二)「技能」(Psychomotor 簡稱P)領域：P1 模仿、P2 機械反應、P3 獨立操作、P4 聯結操作、P5 自動化、P6 創作
- (三)「情意」(Affective 簡稱A)領域：A1 接受、A2 反應、A3 重視、A4 組織、A5 內化、A6 實踐

二、教學目標與「目標層級」、「系(所)核心能力」之相關性：

- (一)請先將課程教學目標分別對應前述之「認知」、「技能」與「情意」的各目標層級，惟單項教學目標僅能對應C、P、A其中一項。
- (二)若對應「目標層級」有1~6之多項時，僅填列最高層級即可(例如：認知「目標層級」對應為C3、C5、C6項時，只需填列C6即可，技能與情意目標層級亦同)。
- (三)再依據所訂各項教學目標分別對應其「系(所)核心能力」。單項教學目標若對應「系(所)核心能力」有多項時，則可填列多項「系(所)核心能力」。(例如：「系(所)核心能力」可對應A、AD、BEF時，則均填列。)

序號	教學目標(中文)	教學目標(英文)	相關性	
			目標層級	系(所)核心能力
1	教導學生財務管理的理論，並探討建築企業生產經營的特殊性，研究工程財務活動的規律性和特點。	This course teaches the students the theory of financial management, and explores the special nature of production and management of construction enterprises.	C3	ABCDE

教學目標之教學方法與評量方法

序號	教學目標	教學方法	評量方法
1	教導學生財務管理的理論，並探討建築企業生產經營的特殊性，研究工程財務活動的規律性和特點。	講述、討論	紙筆測驗、報告、上課表現

本課程之設計與教學已融入本校校級基本素養

淡江大學校級基本素養	內涵說明
◆ 全球視野	培養認識國際社會變遷的能力，以更寬廣的視野了解全球化的發展。
◆ 資訊運用	熟悉資訊科技的發展與使用，並能收集、分析和妥適運用資訊。
◆ 洞悉未來	瞭解自我發展、社會脈動和科技發展，以期具備建構未來願景的能力。
◇ 品德倫理	了解為人處事之道，實踐同理心和關懷萬物，反省道德原則的建構並解決道德爭議的難題。
◆ 獨立思考	鼓勵主動觀察和發掘問題，並培養邏輯推理與批判的思考能力。
◇ 樂活健康	注重身心靈和環境的和諧，建立正向健康的生活型態。
◇ 團隊合作	體察人我差異和增進溝通方法，培養資源整合與互相合作共同學習解決問題的能力。
◇ 美學涵養	培養對美的事物之易感性，提升美學鑑賞、表達及創作能力。

授課進度表

週次	日期起訖	內容 (Subject/Topics)	備註
1	105/09/12~ 105/09/18	第1章 財務管理與營建企業	
2	105/09/19~ 105/09/25	第2章 營建企業會計	
3	105/09/26~ 105/10/02	第3章 財務報表分析	
4	105/10/03~ 105/10/09	第4章 金錢與時間之關係：現金流之評價	
5	105/10/10~ 105/10/16	第5章 報酬與風險之關係：風險溢酬之估計	
6	105/10/17~ 105/10/23	第6章 資本投資決策	
7	105/10/24~ 105/10/30	第7章 長期融資決策	
8	105/10/31~ 105/11/06	第8章 短期財務決策	
9	105/11/07~ 105/11/13	第9章 債券與股票的評價	
10	105/11/14~ 105/11/20	第10章 金融選擇權的評價	
11	105/11/21~ 105/11/27	第11章 實質選擇權的評價	
12	105/11/28~ 105/12/04	第12章 房地產估價	

13	105/12/05~ 105/12/11	第13章 房地產開發投資決策	
14	105/12/12~ 105/12/18	第14章 營建工程競標模型	
15	105/12/19~ 105/12/25	專題1	
16	105/12/26~ 106/01/01	專題2	
17	106/01/02~ 106/01/08	期末報告1	
18	106/01/09~ 106/01/15	期末報告2	
修課應 注意事項			
教學設備		電腦	
教材課本		工程經濟與財務管理 (葉怡成 編著, 詹氏書局)	
參考書籍		工程財務管理 (張學英, 韓豔華) (ISBN 978-7-301-15616-2, 北京大學出版社)	
批改作業 篇數		篇 (本欄位僅適用於所授課程需批改作業之課程教師填寫)	
學期成績 計算方式		◆出席率： 25.0 % ◆平時評量：25.0 % ◆期中評量：25.0 % ◆期末評量：25.0 % ◆其他〈 〉： %	
備 考		「教學計畫表管理系統」網址： http://info.ais.tku.edu.tw/csp 或由教務處 首頁〈網址： http://www.acad.tku.edu.tw/CS/main.php 〉業務連結「教師教學 計畫表上傳下載」進入。 ※不法影印是違法的行為。請使用正版教科書，勿不法影印他人著作，以免觸法。	